

Kód	Položka	Standard pro kupující
Svislé konstrukce		
1	Nosná konstrukce	zděný stěnový systém z keramických tvárnic, se železobetonovými monolitickými stropy a železobetonovými stěnami v místech určených statikou domu
2	Obvodový plášť	kontaktní zateplovací systém
3	Mezibytové stěny	vyzdívané z keramických akustických tvárnic, případně železobetonové
4	Světlá výška bytů	Byty mají světlou výšku 2,6 m
Výplně otvorů		
5	Vstupní bytové dveře	Protipožární dveře , hladké, plné, vnitřní povrch CPL dle standardu, výška 197 cm panoramatické kukátko, ocelová zárubeň
6	Vnitřní bytové dveře	Dveře výšky 197 cm, povrch CPL, v designu dle určeného standardu, rozměr dle projektové dokumentace, obložková zárubeň. Dveře do obýv.pokoje prosklené, ostatní interiérové dveře plné. Kování rozetové. Dveře do WC, koupelny a komory bez větrací mřížky.
7	Okna a balkonové dveře	Plastová s izolačním dvojsklem
8	Parapety	Vnitřní parapet - barva bílá Vnější oplechování: lakovaný hliníkový plech
Podlahové krytiny a stěny		
9	Příčky	zděné keramické, případně instalační přízdívky v rozsahu dle projektu
10	Vnitřní povrchová úprava stěn a stropů	Sádrová stěrka/omítka, malba bílá
11	Povrchová úprava stěn a podlah v koupelnách	Keramické obklady do výšky 200 cm, rozměr obkladu 200/400 mm, rozměr dlažby 330/330 mm dle standardního vybavení, u samostatného WC je za WC obklad do výšky 120 cm.
12	Bytové podlahy - obývací pokoje, ložnice, komory, chodby	Laminátové plovoucí podlahy mezi místnostmi přechodové lišty
Vybavení koupelen		
13	Vana	Bílá smaltovaná 170/70cm, Kaldewei
14	Umyvadla	Bílá keramika s nerezovým sifonem
15	Sprchový kout	Bílá vanička akrylátová dle dispozice koupelny
16	Vodovodní baterie	Pákové - chrom
17	WC mísa	Závěsné WC bílé, ovládací tlačítko bílé
Vytápění		
18	Vytápění a ohřev TUV	Plynová kotelna jako zdroj tepla pro vytápění a ohřev TUV, stoupací vedení na chodbě s měřením a regulací pro každý byt, termostatické hlavice na tělesech
19	Topná tělesa	V koupelnách vertikální otopný žebřík Ostatní obytné místnosti vytápěné radiátory
20	Větrání	ventilátory na WC a v koupelně, příprava na připojení digestoře v kuchyních
Ostatní		
21	Kuchyňská linka	Kuchyňská linka není předmětem vybavení bytu, rozvody nejsou vedeny ke spotřebičům. Rozvody ZTI (kanalizace, voda) budou dotaženy do místa kuchyňského koutu a zavičkovány. Elektroinstalační kabely jsou ukončeny v krabici v místě kuchyňského koutu. Standardní počet zásuvkových a světelných okruhů: - okruh 1 - 1x 3-fázový přívod pro el. sporák - okruh 2 - 1x 1-fázový přívod pro el. troubu - okruh 3 - 1x okruh 230V/16A pro myčku - okruh 4 - 1x okruh 230V/16A ostatní spotřebiče(počítá se s max. 4 zásuvkami na okruh) - okruh 5 - pro osvětlení pod kuch. linkou ovládané vypínačem
22	Zásuvky a vypínače	Plast barva bílá
23	Datové rozvody	1 datová zásuvka do každého bytu v obývacím pokoji.
24	Společná televizní anténa	Rozvod společné televizní antény do obývacího pokoje.
25	Svítlidla	svítlidla v bytech nejsou součástí standardní dodávky, pouze připravenost pro osazení svítidel dle projektové dokumentace, osvětlení předzahrádek, teras a lodžii je součástí standardu, svítlidla s úspornými zdroji, dle návrhu architekta
26	Domácí telefon	Tablo se zvonky u vstupu v bytě osazen domácí telefon pro otevírání domovních dveří

Výše uvedené standardy neřeší barvu, povrchovou úpravu ani formát výrobků, není-li výslovně uvedeno jinak. Konkrétní výrobky jsou řešeny v technické specifikaci prvků pro případné úpravy či individuální požadavky, které budou řešeny v rámci clientských změn.

Součástí standardu není dodávka vestavěného nábytku (šatní skříně, police aj.), svítidel či osvětlovacích těles, kuchyňských linek se spotřebiči, zrcadel, sprchových setů, apod., není-li výslovně uvedeno jinak.

Budoucí prodávající si vyhrazuje právo na změnu výrobků a technologií, resp. dodávek na stavbu. Změnou však nesmí dojít ke snížení standardu, kvality a životnosti Předmětu budoucího převodu.